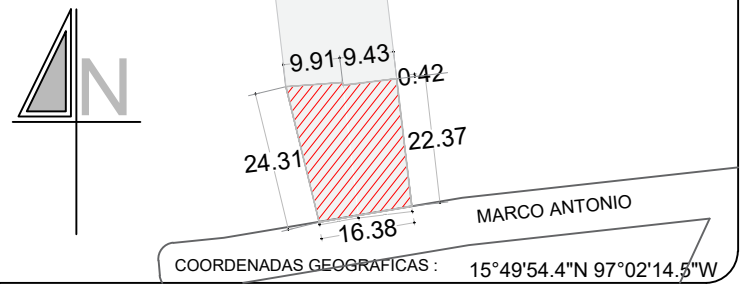


AURUME

CONJUNTO DEPARTAMENTAL

LOCALIZACION:



SIMBOLOGIA

- MURO DE CARGA
- MURO DIVISOR
- NPT
- PROYECCIÓN DE LOSA
- VENTANA
- LÍNEA DE CORTE
- DUCTO PARA INSTALACIONES

NOTAS GENERALES:

DATOS DEL TERRENO	CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO
SUPERFICIE: 415.55 M ²	DENSIDAD BAJA, MEDIA, ALTA: 02
NORTE: 9.87, 9.43 M	NÚMERO DE RECAMARAS: 10 RECAM
SUR: 16.38 M	SUPERFICIE DEL TERRENO: 415.55 M ²
ORIENTE: 0.42, 22.37 M	SUPERFICIE DE DESPLANTE: 284.64 M ²
PONIENTE: 24.31 M	SUPERFICIE LIBRE: 131.21 M ²

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

ZONIFICACION:	DENSIDAD BAJA, MEDIA, ALTA: 02
NÚMERO DE NIVELES SOBRE EL NIVEL DE BANQUETA:	10 RECAM
NÚMERO DE RECAMARAS:	10 RECAM
SUPERFICIE DEL TERRENO:	415.55 M ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE:	284.64 M ²
SUPERFICIE LIBRE:	131.21 M ²

NÚMERO DE NIVELES Y USOS

PLANTA BAJA:	284.64 M ²	DOS DEPARTAMENTOS, COCHERA Y ÁREAS LIBRES DE ESPARCIMIENTO.
PRIMER NIVEL:	202.49 M ²	DOS DEPARTAMENTOS INDIVIDUALES DE TIPO LOFT Y UN DEPARTAMENTO CON DOS RECAMARAS.
SEGUNDO NIVEL:	202.49 M ²	DOS DEPARTAMENTOS INDIVIDUALES DE TIPO LOFT Y UN DEPARTAMENTO CON DOS RECAMARAS.
TERCER NIVEL:	163.14 M ²	ÁREA DE TERRAZA CON PALAPA Y ÁREA DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO.
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:	284.64 M ²	
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE:	131.21 M ²	

ELABORADO POR:

JESUS VALENTIN JIMENEZ RICARDEZ

CONSTRUFAST

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

TITULO:

ARQUITECTO, CEDULA PRO. 11766623

CRITERIO ESTRUCTURAL:

ING. GUMECINDO RAMIREZ MESINAS

CEDULA PROFESIONAL:

No.983313

CONTENIDO: PLANTAS ARQUITECTONICAS, CORTEZ Y PLANTA DE

ESC. GRAFICA:

ARQ 002

PLANO:

ESCALA:

1:100

COTAS:

FECHA:

NOVIEMBRE, 2024

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

EMILIO CORNELIO MERINO BOURGUET DE LEON

C-4172

SINFRA OAXACA

MUN. SMT. MARIA COLOTEPEC

NUM. REGISTRO

A-016-JA SMC

FIRMA D.R.O.

SELLOS:

ÁREA DE SELLOS MUNICIPALES

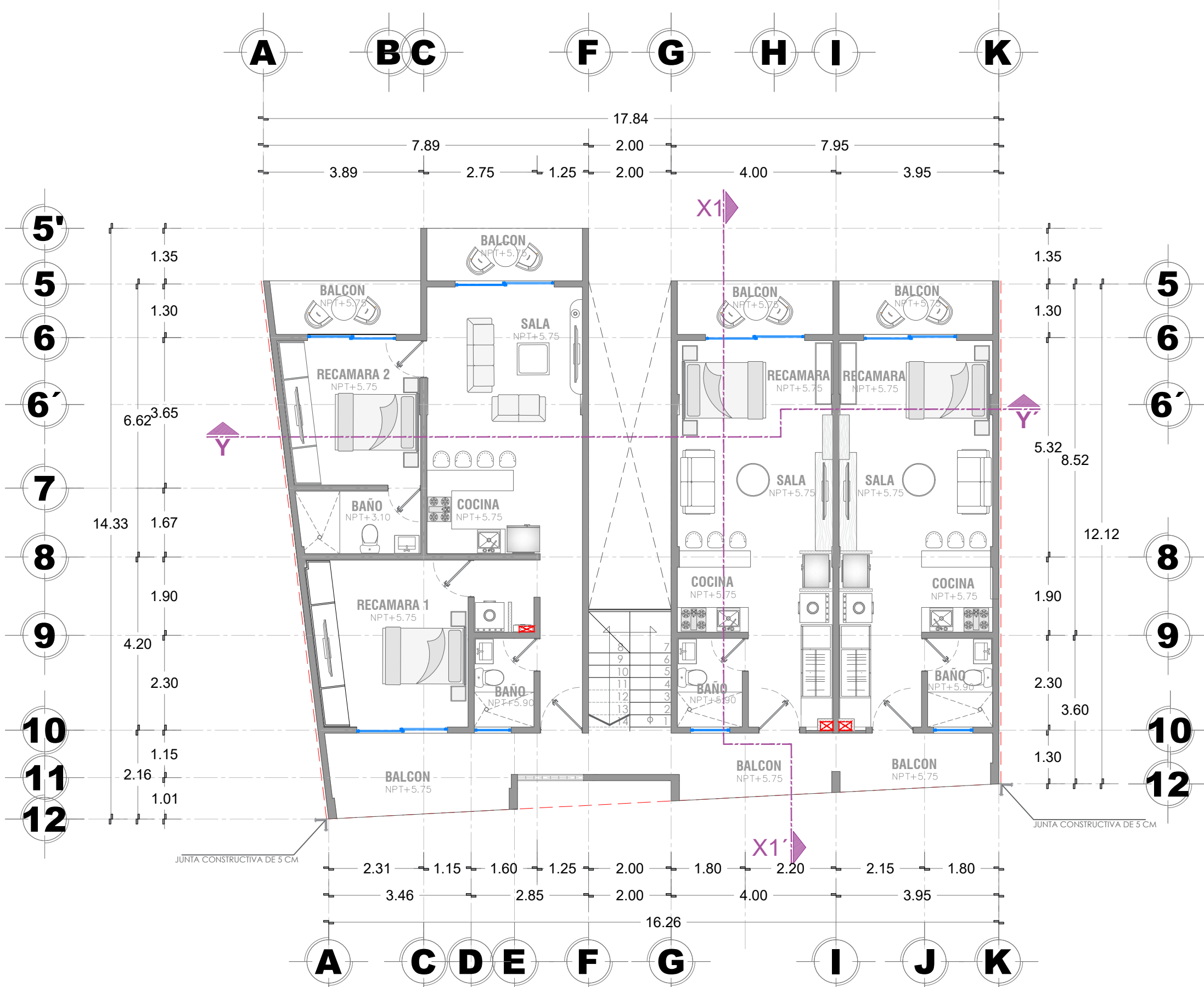
PROPIETARIO:

RICARDO GOMEZ CASTILLEJOS

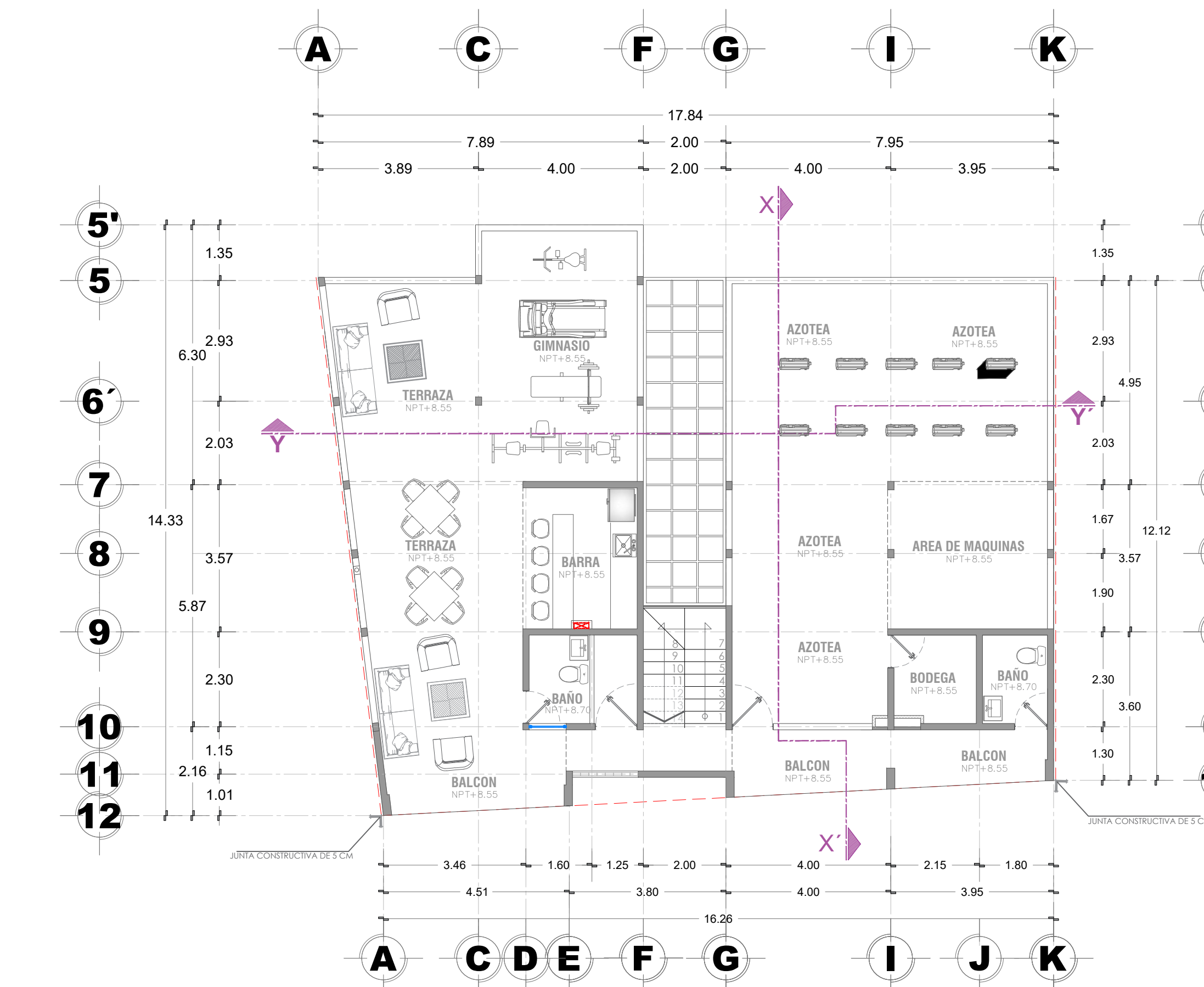
UBICACION:

CALLE MARCO ANTONIO, LOTE 9MZ, XIII,

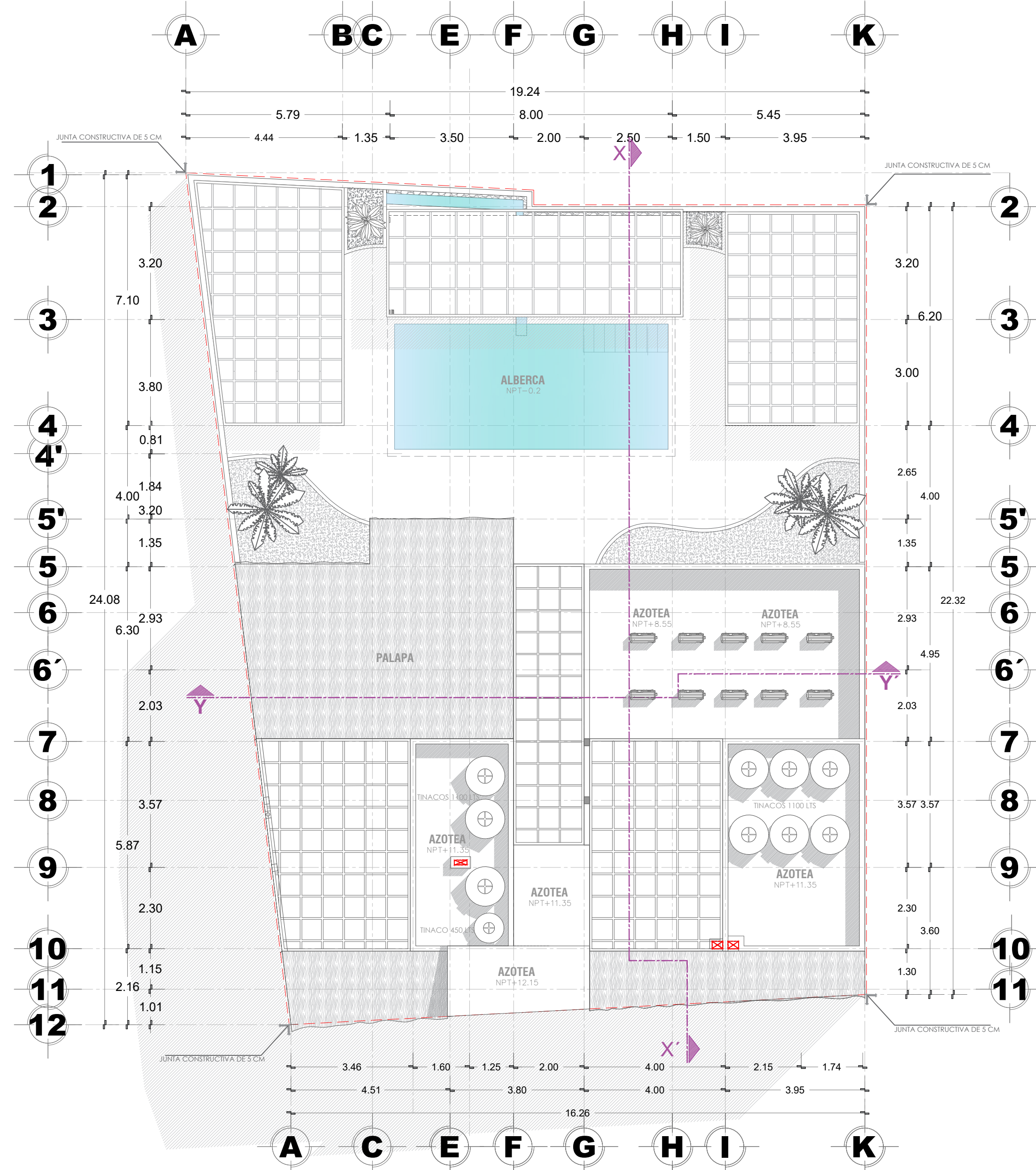
BARRA DE COLOTEPEC, OAXACA



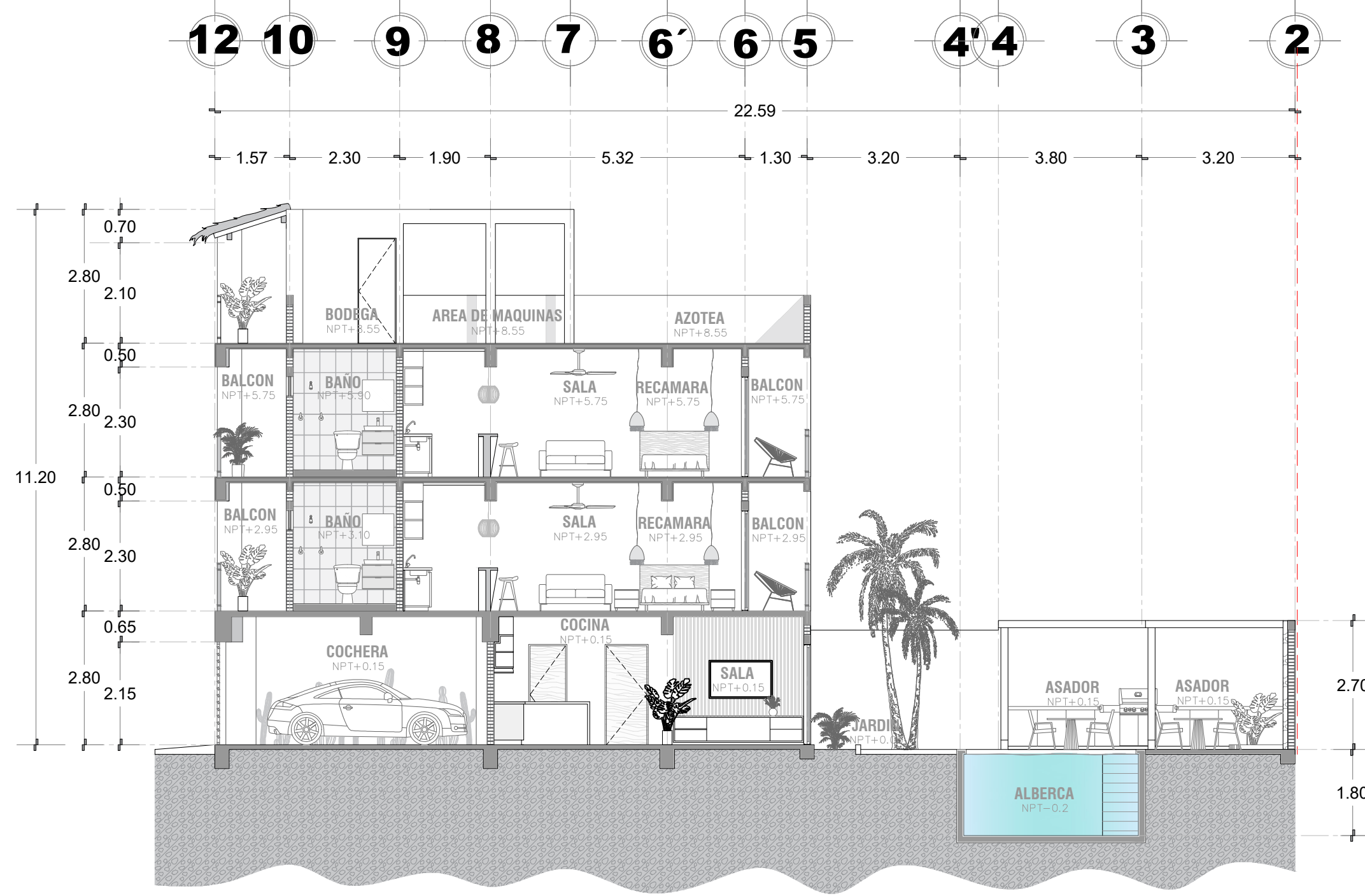
PLANTA ARQUITECTONICA 2DO NIVEL
ESCALA 1:100



PLANTA ARQUITECTONICA 3ER NIVEL(PALAPA)
ESCALA 1:100



PLANTA DE CONJUNTO
ESCALA 1:100



CORTE X-X'
ESCALA 1:100